**Отчет президента АСРО «СТРОЙГАРАНТ»**

**за 2020 год**

В отчетном 2020 году Ассоциация осуществляла свою деятельность сообразно тем условиям, которые возникли в текущем году, в связи с пандемией коронавирусной инфекции.

1. В апреле-июне 2020 года, а также в октябре-декабре 2020 года сотрудники Ассоциации работали в основном дистанционно.
2. Часть выездных проверок в рамках контрольной деятельности была заменена документарными проверками, хотя объем данной деятельности в целом даже возрос.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Проведение контрольных проверок за 2019 год** | **количество** | **Примеч.** |
| 1.**Плановые** контрольные проверки, всего, *в том числе*: | 359 |  |
| - выездные | 89 |  |
| - выявлены нарушения, переданы на Дисциплинарную комиссию | 17 |  |
| 2.**Внеплановые** контрольные проверки, всего,  *в том числе*: | 1702 |  |
| - по уведомлениям Ростехнадзора, инспекции ГСН | 23 |  |
| - по жалобам | 8 |  |
| - при приеме и внесении изменений в реестр | 85 |  |
| - при выдаче выписок из реестра | 1228 |  |
| - проверки исполнения Контрактов | 358 |  |
| **3.Текущие** – количество актов по неустраненным нарушениям | 27 |  |

1. Упор контрольной деятельности был сделан на ежемесячный мониторинг каждого члена СРО в режиме онлайн, в части его отношений с налоговыми органами, выполнения обязательств по контрактам, по страхованию, повышению квалификации специалистов, по судебным спорам, включая исполнительные производства, по информации, содержащейся ЕГР юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, с целью последующего внесения изменения в реестр членов СРО и, по необходимости, принятия мер дисциплинарного воздействия.

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование мер дисциплинарного воздействия** | **2020 г.** |
| Предписание | 26 |
| Предупреждение о приостановлении членства, права заключения Контрактов или исключении из членов Ассоциации | 36 |
| Приостановление членства | 88 |
| Приостановление права заключения Контрактов | 4 |
| Рекомендация к исключению из членов Ассоциации | 264 |
| Исключение из членов Ассоциации | 42 |
| Количество членов, к которым были применены меры ДВ | 123 |

1. Проводилась работа по сохранности и приумножению средств компенсационного фонда возмещения вреда (КФ ВВ) и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО), которые размещались в ПАО «Промсвязьбанк» и ПАО «Альфа-банк», в соответствии с решением Общего собрания Ассоциации. Совокупный размер обоих компенсационных фондов вырос на 36 млн.руб.

|  |  |
| --- | --- |
| Компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ), тыс.руб. | 217 741,2 |
| Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) | 299 009,7 |

1. Состав членов Ассоциации в течение года менялся, однако их численность оставалась на одинаковом уровне. Несмотря на пандемию, ряд членов Ассоциации в соответствии со своими договорными обязательствами, как в рамках КФ ВВ, так и КФ ОДО, повышали свой уровень ответственности, внося соответствующий взнос в КФ.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Все члены Ассоциации** | **Участники КФ ОДО** |
| 1.Количество членов Ассоциации, всего, *в том числе*: | 425 | 118 |
| 1 уровень | 346 | 94 |
| 2 уровень | 68 | 20 |
| 3 уровень | 9 | 4 |
| 4 уровень | 2 | - |
| 2. Имеющие право работы на особо опасных и уникальных объектах (ООТСиУ) | 164 | 52 |
| Количество вновь вступивших членов в 2020 году | 32 | 4 |

Проверки исполнения Контрактов, заключенных на конкурентной основе

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **с 01.01.2020 по 31.12.2020** | **Колич.**  **шт.** | **Стоим.**  **млн.руб.** | **Прим.** |
| Количество действовавших Контрактов, находящихся  на контроле | 123 | 10 342,1 |  |
| из них: - прекращенные | 5 | 73,1 |  |
| Контракты, завершенные в 2020 году | 65 | 3 517,9 |  |
| Контракты, перешедшие на 2021 год | 17 | 1 026,4 |  |
| Контракты со сроком исполнения после 01.01.2021 | 36 | 5 724,7 |  |
| Количество проведенных **проверок** хода исполнения Контрактов, | 328 | в т.ч. 132 выездных | |

1. В рамках исполнения сметы расходов и доходов за 2020 год, с одной стороны, удалось увеличить поступления членских взносов на нужды СРО, благодаря строгому соблюдения членами финансовой дисциплины, с другой стороны – по ряду статей сметы пришлось сократить расходы, по причине указанной выше – работы сотрудников удаленно. Учитывая указанные обстоятельства, было принято решение начать обновление автомобильного парка, которое продолжится в 2021 году. При расчете доходной части сметы на 2020 год были учтены последствия пандемии, которые выразились в решении Правления, по инициативе Исполнительного органа, освободившие членов СРО, являющихся участниками КФ ОДО, от дополнительного взноса в размере 3 000 руб. за период май - июнь 2020 года, что сэкономило им в целом 680 000 руб.. Кроме этого, СРО из собственных средств погасила недополученные целевые взносы в НОСТРОЙ от выбывших членов СРО в сумме 170 000 руб., что не было запланировано в расходной части сметы на 2020 год. Несмотря на эти обстоятельства, в том числе приобретенный автомобиль, смета за 2020 год оказалась профицитной, что позволило направить 500 000 руб. в резервный фонд Правления, который на 01.01.2021 год составил 2 500 000 руб.
2. Планируемая в смете доходов и расходов на 2021 год доходная часть останется примерно на том же уровне. Расходная же часть превысит ее на 1 122 000 руб., что обусловлено приобретением второго автомобиля, с учетом продажи старого, прослужившего 10 лет и прошедшего более 350 000 км. Возникший дефицит планируется покрыть за счет средств резервного фонда Правления.
3. В текущем 2021 году в соответствии с решением сентябрьского Съезда НОСТРОЙ, планируется повысить членский взнос в НОСТРОЙ с 5 000 руб. до 6 500 руб. с 01.07.2021, однако Исполнительный орган Ассоциации, при поддержке Правления Ассоциации предлагает отказаться от повышения членского взноса на нужды НОСТРОЙ и недостающие средства предусмотреть в размере 421 250 руб. в расходной части сметы, таким образом, целевой взнос для членов СРО останется по-прежнему в размере 5 000 руб.

По-прежнему СРО берет на себя обязательства по коллективному страхованию гражданской ответственности членов СРО в ПАО «Альфа-страхование» без взимания дополнительного взноса.

Все основные направления деятельности СРО в предстоящем 2021 году будут, как и прежде, осуществляться в рамках градостроительного законодательства, внутренних документов СРО и сложившейся практики за предыдущее десятилетие. Вместе с тем, будет сделан упор на цифровизацию всего документооборота СРО, в том числе на цифровую обработку архива Ассоциации. Также активно и масштабно будет проводиться работа в рамках обслуживания реестра, дальнейшего обновления оргтехники и программных продуктов, обуславливающих ее функционирование.

2021 год должен стать для Ассоциации годом закладывания нового фундамента для дальнейшей поступательной ее деятельности на следующее десятилетие.

Президент Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ» Н.В. Андреев