

## ОТЧЕТ

### Председателя Правления Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ» о работе за 2024 год

В 2024 году в условиях продолжающегося экономического кризиса деятельность Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ» проходила стабильно и уверенно. Почти в два раза (с 25 в 2023 году до 43 в 2024 году) увеличилось количество вновь вступивших членов Ассоциации.

Количество средств компенсационных фондов увеличилось на 113 млн.руб., в том числе КФ возмещения вреда – на 47 млн.руб., КФ обеспечения договорных обязательств – на 66 млн.руб.

В основном все предприятия – члены Ассоциации своевременно выполняли свои обязательства перед заказчиками, причем особенностью 2024 года стало наличие крупных контрактов с более длительными сроками исполнения – переходящих на 2025 и последующие годы (48 контрактов на сумму более 15 млрд.руб.).

В выданных Вам материалах приведены показатели деятельности Ассоциации за 2024 год, а также основные работы и объекты, реализованные в 2024 году членами Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ».

За 2024 год проведено 50 заседаний Правления Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ» с принятием решений по приему новых членов, повышению уровней ответственности и вступлению в КФ ОДО, предоставлению или отмене права работы на особо опасных и технически сложных объектах, применению и отмене мер дисциплинарного воздействия, участию в конференциях и всероссийском съезде НОСТРОЙ, утверждению отчетов о работе Контрольного комитета и Дисциплинарной комиссии Ассоциации, представлению к наградам членов Ассоциации, утверждению внутренних документов и других.

Кроме участия в заседаниях членами Правления проводилась большая работа по разрешению конфликтной ситуации между членами прежнего состава Правления и руководства Ассоциации, которая тянулась с 2022 года в виде череды судебных заседаний и отвлекала от основной работы, а также требовала дополнительных расходов, не учтенных в утвержденной на 2024 год смете расходов.

В результате длительных переговоров обеих сторон удалось выработать компромиссное решение, после чего истец – бывший Председатель Правления Мехоношин Ю.В. полностью снял свои претензии.

В 2024 году были проведены два общих собрания – очередное по подведению итогов за 2023 год в марте и внеочередное в ноябре 2024 года.

На годовом собрании 28 марта 2024 года был избран новый Президент Телепов Виталий Анатольевич, а также существенно обновлен состав Правления.

На внеочередном собрании 14.ноября 2024 года доизбраны в состав Правления 2 новых члена до 9 человек, во исполнение решения мартовского очередного собрания, а также внесены изменения в Положение о членстве.

Количество членов Ассоциации СРО «СТРОЙГАРАНТ» на начало 2024 года составляло 415, на конец 2024 года у нас стало 429 юридических лиц и ИП. Вновь приняты 43 члена, выбыли 29, в том числе 13 исключены (в основном по неоплате членских взносов), 16 вышли по личному заявлению.

В компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств на конец 2024 года состояли 140 предприятий (на начало года было 132), 145 предприятий имеют право работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства.

Средства компенсационных фондов Ассоциации на конец 2024 года, размещенные на специальных счетах в ПАО «Промсвязьбанк» и АО «АЛЬФА-БАНК», составили:

КФ ВВ: 338,1 (в 2023 г. - 290,8) млн. руб.; КФ ОДО: 476,1 (в 2023 г. - 409,8) млн. руб.

Выплаты из средств компенсационных фондов не производились

Председатель Правления



В.Н. Морев